



# MAKING SUSTAINABILITY POSSIBLE

INTEGRATED REPORT 2023

OCÍ Holdings

# CONTENTS

## Interactive PDF 사용자 가이드

본 보고서는 보고서 내 관련 페이지로의 이동과  
연관 웹페이지 바로가기 등의 기능이 포함된  
인터랙티브 PDF로 발간되었습니다.

☰ 목차 🔍 검색 🖨 출력 ↶ 이전페이지

🔗 Related Link 🔗 OCI 홀딩스 Website Link



FY2023 통합보고서 표지는 지속가능한  
성장을 통해 새로운 미래를 만들어가는  
OCI 홀딩스의 'Making Sustainability  
Possible' ESG 비전을 담았습니다.  
더 나은 미래를 향해 도약하며,  
더 가치 있는 미래를 향해 나아가는  
OCI 홀딩스의 확고한 의지를 표현합니다.

## ABOUT THIS REPORT

회사명	OCI 홀딩스 주식회사
본사	서울특별시 중구 소공로 94
대표이사	서진석
설립일	1959년 8월 5일
주요 사업	그린에너지, 정밀화학소재 사업 등
임직원 수	63 (등기임원 포함)
홈페이지	<a href="https://www.oci-holdings.co.kr/">https://www.oci-holdings.co.kr/</a>

### 보고 원칙과 기준

본 보고서는 OCI 홀딩스가 매년 발간하는 통합보고서로서, 올해 열여섯 번째 통합보고서를 발간하게 되었습니다. 2023년 지주사 체제 전환에 따라 본 보고서를 통해 OCI 홀딩스 및 주요 자회사의 사업, 재무적 측면과 비재무적 측면 및 지속가능경영 전략과 활동의 주요 성과를 보고하여 지속가능경영을 통한 미래 가치를 함께 공유하고자 합니다.

본 보고서는 국제 지속가능성 보고 기준인 GRI (Global Reporting Initiative) Standards 2021에 따라 작성하였으며, IIRC (International Integrated Reporting Council) 통합 보고 프레임워크 및 TCFD (Task Force on Climate-Related Financial Disclosure) 권고안을 참고하였습니다. 재무 정보는 K-IFRS (Korean International Financial Reporting Standards, 한국채택국제회계기준)에 따른 기준으로 작성되었습니다.

### 보고 기간

본 보고서의 주요 보고기간은 2023년 1월 1일부터 2023년 12월 31일이며, 일부 주요 활동에 대해서는 2024년 1분기까지의 활동을 기재하여 이해관계자의 의사 결정에 영향을 미칠 수 있는 중요 사항을 보고하였습니다. 일부 정량적 성과는 추세 변화를 확인할 수 있도록 2021년부터 2023년까지 최근 3개년도 데이터를 포함하여 보고하였습니다.

### 보고 범위

재무 정보의 경우 K-IFRS에 따라 작성되었으며, 비재무 정보의 경우 국내외 주요 자회사\*의 데이터를 포함하였습니다. 보고 범위에 중대한 변화가 발생한 경우 각 항목에서 변화 사항을 기술하였습니다.

\* OCI Company(이하 OCI(주)), OCI SE, DCRE, OCI 스페셜티, OCI 파워, OCI 정보통신, OCI Dream, OCIM, OCI Enterprises(이하 OCIE), OCI Solar Power(이하 OCI SP), OCI Alabama(이하 OCI AL), Mission Solar Energy(이하 MSE)

### 제3자 검증

보고 내용의 신뢰성을 높이고 품질을 향상하기 위해 독립적인 외부 기관인 한국경영인증원(KMR)으로부터 검증을 받았으며, 검증 결과는 제3자 검증의견서에 상세히 수록되어 있습니다. 회계정보는 독립된 감사인의 회계 감사를 받은 데이터이며, 온실가스 배출량 및 에너지 사용량에 관한 검증은 '온실가스 배출권거래제 운영을 위한 검증지침'의 검증 원칙에 따라 수행되었습니다.

# CEO Message



지주회사 OCI 홀딩스가 더 나은 미래를 향한 도약을 준비합니다. 지난 1959년 창업한 이래로 OCI 홀딩스는 숱한 어려움 속에서도 새로운 기회가 있다는 것을 배웠습니다. 우리는 매 순간 최선을 다해 다양한 이해관계자와의 협력을 강화하고, 지속 가능한 성장을 위한 투자에 전념하여 수익을 창출해 나가겠습니다.

2023년 OCI 홀딩스가 새롭게 출범했습니다. 성공적인 지주사 체제 구축은 앞으로 보다 더 원대한 목표와 가치를 창출하기 위한 그 첫 걸음으로, OCI 60년 역사에서 가장 의미 있는 해로 기억될 것입니다.

최근 세계 경제는 동유럽과 중동에서의 전쟁 등 지정학적 리스크로 불확실성이 여전히 계속되고 있습니다. 그럼에도 OCI 홀딩스는 신재생에너지, 에너지솔루션 및 도시개발사업 부문에서 안정적인 성과를 내며 2023년 연결 기준 매출액 2조 6,500억 원, 영업이익 5,312억 원을 기록했습니다.

OCI 홀딩스는 지주사 추진 시 발표했던 주주환원 정책에 따라 2023년 보통주당 배당금을 3,300원으로 결정했고 총 646억원의 현금배당을 시행했습니다. 향후 대규모 투자 자금 소요 등 대규모 자본적 지출이 없을 시, 2023년 기준 3,300원을 최소 배당금으로 유지한다는 계획입니다. 또한 기존 보유 자사주는 모두 소각 완료했으며, 2024년 400억원 규모의 자사주매입을 추가적으로 시행하는 등 주주가치 제고를 위해 지속적으로 노력할 계획입니다.

OCI 홀딩스의 사업 포트폴리오는 시너지를 극대화할 수 있는 다섯 개 분야의 사업인 신재생에너지, 에너지솔루션, 화학소재, 도시개발, 그리고 제약·바이오로 구성되어 있습니다.

신재생에너지 & 에너지솔루션 부문은 OCIM의 태양광용 폴리실리콘 사업을 중심으로 OCI Enterprises의 태양광 모듈 제조, 프로젝트 개발 등 태양광 밸류체인 별 사업을 영위하고 있습니다. 또한 OCI SE가 운영하는 열병합 발전소는 산업용 유틸리티 서비스를 제공하고 있습니다.

OCIM은 2023년 매출 9,385억 원, 영업이익 4,036억 원을 기록했습니다. OCIM의 태양광용 폴리실리콘 사업은 비중국산 폴리실리콘의 프리미엄을 통해 동종업계 기업 대비 높은 실적을 거두었습니다. 비중국산 폴리실리콘의 수요 증가에 대응하기 위해 생산능력을 기존 3만 5,000 톤에서 2027년 5만 6,600톤으로 증설하기로 했으며, 100% 수력 발전을 이용하는 세계 최초의 친환경 태양광 기업으로서 지속가능성의 새로운 기준을 세웠습니다.

OCI Enterprises는 2023년 매출 2,483억 원, 영업손실 201억 원을 기록했습니다. OCI Enterprises의 북미 태양광 발전 사업은 앞서 430 MW 규모의 프로젝트 매각에 성공하며 높은 개발 프리미엄을 확보하였습니다. 그러나 미국 주거용 태양광 시장의 부진과 맞물려 2023년 하반기 태양광 모듈 재고자산에 대해 대규모 손상을 인식하며 부득이하게 영업손실이 발생했습니다. 2024년에는 미국의 유틸리티 및 주거용 태양광 시장의 수요 회복에 발맞춰 모듈 생산 능력 확대를 준비하고, 현재 보유하고 있는 4.1 GW 규모의 프로젝트를 포함하는 PV 및 ESS 프로젝트를 확대해 나갈 계획입니다.

OCI SE는 2023년 매출 3,932억 원, 영업이익 534억 원을 기록했습니다. OCI SE의 전기 및 스팀 매출은 새만금 산업단지 내 수요를 바탕으로 안정적으로 운영되고 있으며, 전력 시장 가격과 원자재 가격의 변동에 따른 영향을 받습니다. OCI SE는 다수의 배터리 제조업체와의 신규 스팀 판매 계약을 기반으로 2025년부터 두드러진 성장을 보일 것으로 전망됩니다. 또한 열병합 발전소 연료를 우드펠릿으로 100% 전환 준비 중에 있습니다.

OCI 홀딩스의 첨단소재 부문은 OCI(주)에서 생산하는 반도체 소재, 배터리 소재, 카본 소재 및 기타 화학 소재를 중심으로 이루어집니다. 2023년 통합 결과에는 포함되지 않았지만, OCI(주)는 매출 2조 253억 원, 영업이익 1,193억 원을 기록했습니다.

OCI(주)는 올해 두 건의 주요 계약을 통해 이차전지와 반도체 소재 사업 집중도를 더욱 강화했습니다. 첫 번째로 영국에 본사를 둔 배터리 음극재 분야의 혁신기업 넥세온(Nexxon)과 체결한 차세대 실리콘 기반 음극재용 특수소재(SiH<sub>4</sub>)의 5년 공급 계약으로, 해당 소재는 군산의 1,000톤 규모 신설 공장에서 공급할 예정입니다. 두 번째는 일본 화학 기업 도쿠야마와 체결한 50:50 합작 법인 설립 계약입니다. 양 사는 합작법을 설립하여 말레이시아 사라왁주에 8,000톤 규모의 반도체용 폴리실리콘을 생산할 예정으로 향후 반도체 시장 성장에 따른 주요 웨이퍼 고객사들의 수요를 대응할 예정입니다.

또한 OCI 홀딩스는 포트폴리오 조정 및 경영 효율화를 목적으로 2024년 1분기 OCI(주)와 사업 연관성이 높은 다섯 개 자회사를 현물출자 방식을 통해 OCI(주)로 이전했습니다. 현물출자 대상 자회사는 OCI China, 피앤오케미칼, OCI Japan, Philko Peroxide, OCI Dream입니다.

OCI 홀딩스의 제약·바이오 부문은 국내 R&D 중점 제약·바이오 기업이자 OCI 홀딩스의 관계기업인 부광약품(주)이 이끌고 있습니다. 부광약품(주)은 전문의약품과 일반의약품, 약효 식품, 퍼스널 케어 용품 등 다양한 제품을 판매할 뿐 아니라, 중추신경계 질환과 일반 암 종류를 표적으로 하는 혁신 신약 개발에도 적극 나서고 있습니다.

OCI 홀딩스의 도시개발 부문은 자회사 DCRE의 시티오씨엘 개발을 중심으로 진행되고 있습니다. 시티오씨엘은 옛 동양화학 인천 공장 부지에 1만 3,000여 세대 규모의 주택을 건설하는 주거 및 상업 단지 개발 프로젝트입니다. DCRE는 2023년에

매출 5,760억 원, 영업이익 550억 원을 기록했습니다. 2024년 시티오씨엘의 첫 입주 시작됨에 따라 DCRE는 연중 아파트 분양을 재개 및 상업 시설 분양 확대를 준비하고 있습니다.

2023년 OCI 홀딩스는 새로운 ESG(환경, 사회, 지배구조) 전략을 수립했습니다. ESG 전략은 모든 이해관계자들에게 지속가능한 성장을 제공하는 것을 목표로 기업의 사회적 책임을 강화할 수 있는 근간이 될 것입니다. 이러한 노력에 힘입어 OCI 홀딩스는 지난해 다우존스 지속가능경영지수(Dow Jones Sustainability Korea Index)에 15년 연속 편입됐고, 한국 ESG 기준원(Korea Institute of Corporate Governance and Sustainability, KCGS)이 주관하는 ESG 평가에서 지난 7년간 종합 "A" 등급을 획득했습니다.

이제는 "Making Sustainability Possible"이라는 새로운 ESG 비전 아래, OCI 그룹 전체의 ESG 성과를 한 단계 높게 끌어올리고자 합니다.

지속가능성은 환경에 대한 투자로부터 시작됩니다. OCI 홀딩스에 있어 친환경 혁신이란 기후변화 대응을 넘어 사업 운영에 따른 환경적 영향을 관리하는 것을 뜻합니다. 즉, 친환경 제품 생산을 위한 적극적인 투자를 말합니다.

또한 지속가능성은 사람에 대한 존중이 바탕이 됩니다. 여기에는 인권 보호, 개인의 잠재력 개발, 안전하고 건강한 근무 환경 보장이 포함됩니다. 지속가능한 밸류체인 구축 및 협업 과정에서 사람에 대한 존중 의식은 OCI 홀딩스의 계열사는 물론 다양한 이해관계자에게로도 확장됩니다.

지속가능성은 지배구조와도 필연적으로 연결됩니다. 윤리·준법 기준을 높은 수준으로 유지하기 위해 끊임없이 최선을 다하며, 지배구조의 발전과 개선을 위한 지속적인 노력 또한 수반되어야 합니다.

2024년에도 세계 경제는 여전히 지정학적 문제와 경제적 어려움에 직면해 있을 것으로 예상됩니다. 그러나 지난 60여 년 동안 OCI 홀딩스는 어려움 속에 기회도 있다는 것을 배웠습니다. 우리는 매 순간 최선을 다해 다양한 이해관계자와의 협력을 강화하고, 지속 가능한 성장을 위한 투자에 전념하여 수익을 창출해 나가겠습니다.

서진석  
OCI 홀딩스  
대표이사 사장

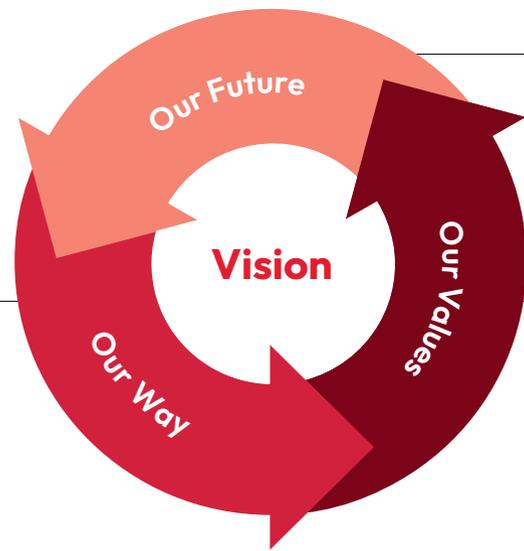


# OCI 홀딩스 소개

지난 60년 간 한국 화학산업의 개척자로 도전과 성장의 역사를 이어온 OCI 홀딩스는 이제 지주회사 체제 전환을 발판 삼아 더 나은 미래로 나아갑니다. OCI 홀딩스는 현재 신재생에너지, 에너지솔루션, 첨단소재, 제약바이오, 도시개발 등 사업 영역을 확대하며 계열사별 사업 특성에 맞춘 개별 성장 추진 및 신성장동력 발굴을 통하여 OCI 홀딩스를 새롭게 발전시키기 위해 최선의 노력을 다하고 있습니다.

또한 OCI 홀딩스는 지주사로서 Making Sustainability Possible이라는 비전 아래 지속 가능한 성장을 위한 ESG 체계를 확립하고, 차별화된 고부가가치 미래기술 개발부터 효율적인 경영관리까지 비즈니스 전 과정에 걸친 지속 가능한 벨류체인을 구축해 나가고 있습니다.

## 글로벌 그린에너지·핵심소재 산업의 리더



끊임없는 혁신으로 직원, 고객, 주주 및 이해관계자에게 최상의 만족을 제공하는 그린에너지/핵심소재를 생산

도전정신을 가지고 철저한 준비를 통해 기회를 포착하여 더 나은 미래를 위해 끊임없이 변화

개방적이고 다양성을 존중하는 기업문화 속에서 혁신, 운영 우수성, 자원최적화를 추구하여 핵심기술 리더십 확보

### CHANCE

기회를 발견하고 포착하는 자에게 미래가 달려 있습니다. 시장과 고객, 사업환경의 변화에 민첩하게 대응하여 미래 기회를 수용할 수 있는 준비가 되어 있을 때 같은 기회를 누릴 수 있습니다.

### CHALLENGE

더 나은 미래는 혁신적인 기업가 정신과 역경을 극복하려는 태도로 도전을 맞이하겠다는 용기를 지녔을 때 얻을 수 있습니다.

### CHANGE

변화를 통한 혁신은 성장의 필수 요소입니다. 같은 목표를 향해 끊임없이 변화하여 함께 성공을 거둘 수 있습니다.

# Key Figures

	2021		2022		2023	
	KRW	USD	KRW	USD	KRW	USD
연결 기준 실적 (단위: KRW bn / USD mn)						
매출액 <sup>1</sup>	3,244	2,835	4,671	3,616	2,650	2,030
영업이익 <sup>1</sup>	626	547	977	756	531	406
순이익 <sup>1</sup>	652	570	878	679	710	543
EBITDA <sup>1</sup>	762	666	1,126	872	627	479
자본적 지출 <sup>1</sup>	114	100	275	194	152	116
자산총계 <sup>2</sup>	5,704	4,811	6,756	5,324	5,957	4,620
부채총계 <sup>2</sup>	2,580	2,176	2,734	2,158	2,142	1,661
자기자본총계 <sup>2</sup>	3,124	2,635	4,011	3,166	3,815	2,959
총자산이익률		12.8%		14.1%		11.9%
자기자본이익률		23.5%		25.2%		18.6%
순부채비율		22.6%		13.3%		-3.8%
레버리지 비율		83%		68%		56%
안전책임*						
중대재해 발생 건수(단위: 건수)		0		0		0
환경책임*						
온실가스 배출량(단위: tCO <sub>2</sub> e)		1,192,714		1,209,974		1,361,998
폐기물 재활용 비율		55.7%		66.6%		34.8%
용수 취수량(단위: tons)		9,294,068		10,018,242		10,535,418
사회적 책임*						
사회공헌금액(단위: 억 원)		4.0		5.0		25.1
총 사회공헌 시간(단위: 시간)		300		490		1,376

OCI 홀딩스의 모든 재무기록은 원화 기준이며, 독자의 편의를 위해 미국 달러화 수치를 표시하고 있습니다.

<sup>1</sup> USD 수치는 매년 평균 원화-미화 환율을 기준으로 하고 있습니다. 2023년 평균 원화-미화 환율은 1,305입니다.

<sup>2</sup> USD 수치는 매년 말일 기준 원화-미화 환율을 기준으로 하고 있습니다. 2023년 12월 31일 원화-미화 환율은 1,289입니다.

\* 2021, 2022년 실적은 분할 전 OCI(주) 별도 기준, 2023년 실적은 분할 후 OCI 홀딩스와 OCI(주)를 제외한 연결 기준 종속회사(OCI SE, DCRE, OCI 정보통신, OCIM, OCIE, OCI SP, OCI AL, MSE)의 합산

# 2023 in Figures

## 2023 실적

매출액 (단위: 십억 원)	2,650
EBITDA (단위: 십억 원)	627
영업이익 (단위: 십억 원)	531

## 운영 현황\*

사업장 수 (단위: 개)	12
총 임직원 수 (등기임원 포함, 단위: 명)	1,279

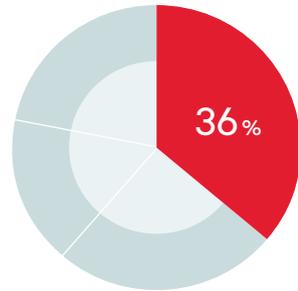
## OCI 홀딩스 사업소개

### 신재생에너지



매출액 (단위: 십억 원)	958
EBITDA (단위: 십억 원)	446

부문별 매출 비중

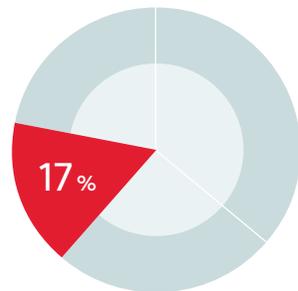


### 첨단화학소재



매출액 (단위: 십억 원)	444
EBITDA (단위: 십억 원)	14

부문별 매출 비중

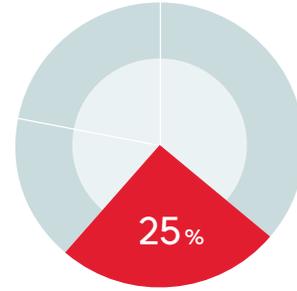


### 에너지솔루션



매출액 (단위: 십억 원)	668
EBITDA (단위: 십억 원)	78

부문별 매출 비중

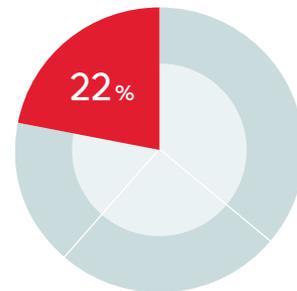


### 도시개발



매출액 (단위: 십억 원)	576
EBITDA (단위: 십억 원)	56

부문별 매출 비중



## 환경안전 책임\*

### 온실가스 배출량

(단위: 천tCO<sub>2</sub>eq)

2021	1,193
2022	1,210
2023	1,362

### 중대재해 발생 건수

(단위: 건수)



0 건

\* 2021, 2022년 실적은 분할 전 OCI(주) 별도 기준, 2023년 실적은 분할 후 OCI 홀딩스와 OCI(주)를 제외한 연결 기준 종속회사(OCI SE, DCRE, OCI 정보통신, OCIM, OCIE, OCI SP, OCI AL, MSE)의 합산

## 운영 하이라이트

### 국내 신용등급

\* NICE신용평가, 한국기업평가 등  
국내 신용평가 2사



A<sup>+</sup>

### 한국ESG기준원 평가 등급

\* 평가년도 2023년 통합등급 기준

A (우수)

### MSCI ESG Rating

\* Morgan Stanley Capital International  
ESG Ratings, 2024년 3월 기준

A

## 사회적 책임\*

### 사회공헌 금액

(단위: 억 원)

2021	4.0
2022	5.0
2023	25.1

### 총 사회공헌 시간

(단위: 시간)

2021	300
2022	490
2023	1,376